



maison connectée

Le système domotique intelligent Selve Home Server 2 assure un réel confort domestique, ainsi qu'une protection et une optimisation énergétique à tous les niveaux. À piloter via l'application dédiée Selve Home ou par la voix grâce à Alexa.

PANORAMA

PLONGÉE EN ÉCOSYSTÈME

Texte Stéphanie Lacaze-Haertelmeyer

Menuiseries, fermetures et protections solaires ne font pas que se piloter à distance. Elles interagissent désormais avec tous les équipements de la maison la rendant intelligente à la voix et à l'œil. L'incontournable smart home perce et les industriels l'investissent.

PANORAMA

Smart home : une offre qui se généralise

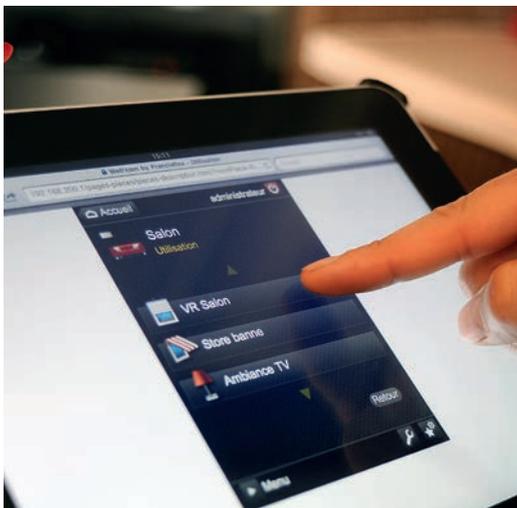
L'habitat se met à l'heure du connecté. Les industriels aussi. Dans ce contexte, menuiseries, fermetures et protections solaires interagissent en intelligence signant (enfin) l'avènement de la smart home.

Franciaflex a développé Wellcom avec Delta Dore. Ce service propose des scénarios multiples qui permettent aux produits de communiquer entre eux grâce à divers capteurs. Avec la technologie sans fil X3D, l'offre de solutions de pilotage des équipements de la baie du programme Wellcom modernise le logement. Il suffit de relier les équipements filaires existants à de simples micro-récepteurs pour les rendre pilotables à partir de l'ensemble des points de commande Wellcom.

Après l'installation de l'unité centrale Smart Home homee Brain par wifi, le système **Hörmann** homee assure une facilité de pilotage et de commande des motorisations de porte de garage et de portail, serrures de porte d'entrée, et tout appareil compatible. L'unité centrale embarque de série le système Hörmann BiSecur et une connexion wifi compatible

avec les systèmes AVM Smart Home, Neamţ, Belkin, Nuki, Homematic, myStrom, WOLF Haustechnik. Elle peut être complétée d'autres cubes et donc d'autres systèmes radios comme Zigbee, EnOcean, Z-Wave. La commande s'opère via une app, une application web PC ou par commande vocale.

Nouveau design, contenu ultra-innovant et intelligent : le **Selve** Home Server 2 fonctionne automatiquement ou avec n'importe quel appareil mobile en local ou à distance via votre propre WLAN ou grâce à la commande vocale Alexa. Ce système SmartHome extrêmement flexible, est adapté aux souhaits individuels de l'utilisateur pour actionner volets roulants et systèmes de protection solaire, mais il répond aussi aux exigences fondamentales de chaleur/froid, de lumière et de sécurité en intégrant les produits Homematic IP.



Avec Well'Com, Franciaflex connecte la maison et automatise ouverture des volets et portails, règle les stores selon des scénarios prédéfinis, déclenche l'alarme, le tout en local ou à distance.



Le système flexible smart home, homee Hörmann offre une vue d'ensemble précise des différents statuts de chacune des ouvertures connectées et alerte en cas de porte d'entrée déverrouillée ou d'enclenchement du détecteur de mouvement.

AVIS D'EXPERT



Fabrice Aitelhocine

DIRECTEUR COMMERCIAL CONTRACT BANDALUX
FRANCE & BENELUX

« Aujourd'hui, il est incontestable que la protection solaire revêt une incidence importante sur les économies d'énergie et le confort d'été. La solution connectée est une réponse pertinente qui selon l'orientation de la maison, et grâce à des capteurs, permet de gérer précisément les différentes protections solaires mises en œuvre. Néanmoins, dans le secteur du résidentiel, il faut capitaliser sur l'apport de solutions simples pour les utilisateurs. Toute une génération de cinquantenaires, et plus, n'est pas connectée. Si elle apprécie l'amélioration du confort qu'apporte une protection solaire, il reste un pallier à franchir afin de démocratiser ces solutions de pilotage via l'utilisation de son smartphone. L'année 2021 reste pleine d'incertitudes mais la maison connectée est un projet clair et qui doit prendre de l'essor dans les trois prochaines années. Cependant, elle doit aussi s'accompagner d'une automatisation par exemple du store afin de gérer de nombreux paramètres tels que le soleil, les températures en intérieur et extérieur, le vent, le gel... L'avenir se situe dans la diffusion et la maîtrise de cette intelligence afin d'apporter la meilleure protection possible, notamment, dans l'habitat ».

Lakal propose la motorisation Somfy RS100 Hybrid io – radio io et filaire - pour sa gamme de volets roulants. Ainsi l'installateur peut combiner commande radio, commande filaire et radio ou uniquement par point de commande filaire. Une solution idéale pour

plonger dans la maison connectée tout en gardant la possibilité de piloter ses volets roulants via un interrupteur ou un bouton filaire. Smart Home Ready, cette motorisation entre dans l'univers Somfy Smart Home grâce à la box Tahoma.



En neuf comme en rénovation, le moteur RS 100 Hybrid io proposé par Lakal offre de multiples avantages : confort acoustique, démarrage et arrêt progressif, retour d'information en temps réel, tout en alliant pilotage radio et filaire.

Opter pour les options de motorisation disponibles sur les produits Futurol simplifie le quotidien. Grâce à la centralisation des commandes, l'ouverture et la fermeture des volets roulants, BSO et de la porte de garage s'effectuent à distance en quelques clics, grâce à Tahoma ou Connexoon de Somfy. Ils deviennent autonomes pour plus de confort, d'économie et de sécurité. Les volets roulants neufs de Futurol sont disponibles avec la motorisation Delta Dore : le moteur radio Tymood et la box Tydom. Pour les portes de garage sectionnelles Secto'rol F120 et Secto'rol F140, le Pack Connecté de Futurol permet d'intégrer la domotique en io-homecontrol avec Somfy ou environnement X3D avec Sommer.



Futurool déploie une offre domotique complète adaptée à toutes ses solutions pour répondre à toutes les envies de maison connectée.

AVIS D'EXPERT



Thibault Avenel

RESPONSABLE NATIONAL DES VENTES
ET RESPONSABLE MARKETING FRANCE CHEZ BECKER

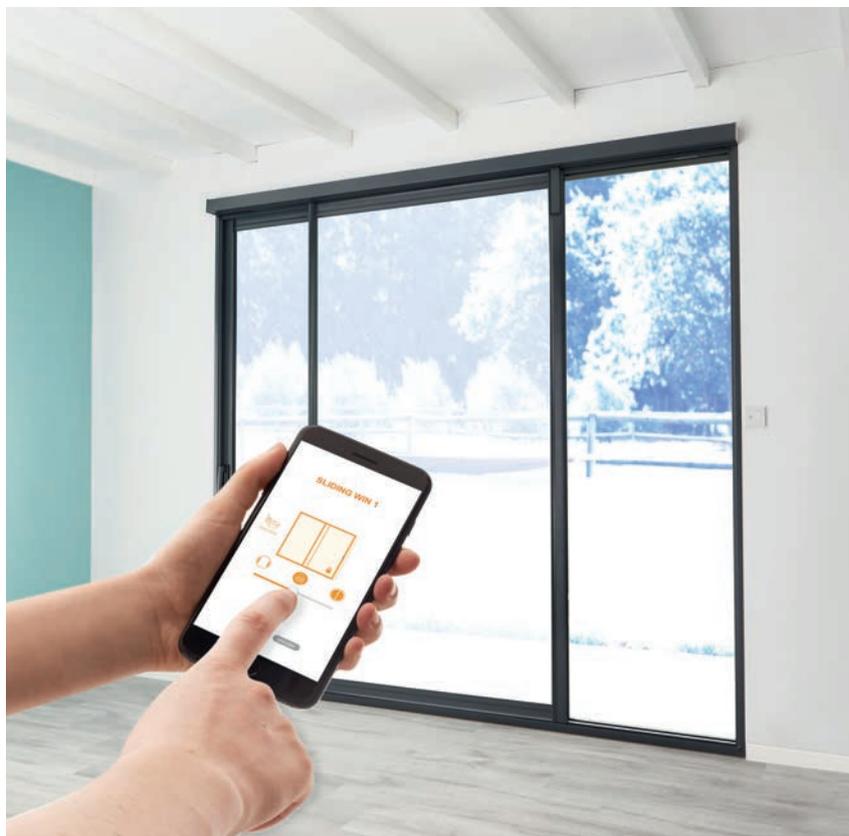
« En tant que membres de l'association Smart Buildings Alliance for Smart Cities, nous constatons que les points d'entrée dans l'habitat connecté sont le pilotage des volets roulants ou battants et le pilotage du chauffage et de l'alarme. Chez Becker, en plus de notre système fermé, - le Centronic et bientôt le Centronic + avec retour d'informations - nous développons des protocoles ouverts pour arriver à une certaine interopérabilité : EnOcean et le SMI à interfacer avec le KNX. L'habitat connecté n'est pas un marché de masse, mais il est en plein boom. Tous les jours, nous avons des demandes de particuliers. Même Apple, Amazon, Google et

Zigbee lancent le protocole CHIP pour promouvoir un nouveau standard de connexion des produits de la maison intelligente en open source. Les ventes d'assistants personnels comme Alexa progressent et soutiennent cette demande. Un autre vecteur de croissance est à souligner : la simplicité de programmation. Avec la SBA, nous partageons l'idée de l'importance pour les installateurs de créer un binôme avec un spécialiste de ce marché. Et dès l'année prochaine, nous mettons en place la Becker Academy en version itinérante afin d'apporter de la formation au plus près des installateurs et nous créons notre réseau : les Partenaires Becker ».

SOMFY

La baie coulissante automatisée et connectée continue son déploiement

Lancé en novembre 2019, le programme **Somfy Air** vient d'obtenir le label Solar Impulse Efficient Solution. Il récompense 1000 solutions efficaces et rentables qui améliorent la qualité de vie tout en respectant l'environnement. Au cœur de ce programme, Somfy propose Sliding Air io, une motorisation pour baies coulissantes pour ouvrir et fermer sans effort avec une fluidité de mouvement. Compatible avec la box domotique Tahoma, la menuiserie se fond alors dans la smart home. Après la baie coulissante automatisée et connectée créée en partenariat avec le groupe Liébot, Sliding Air io est disponible auprès de CAIB, KLINE, MéO et d'autres... À découvrir courant 2021.



AVIS D'EXPERT



Aurélie Bender

DIRECTRICE COMMUNICATION CHEZ MARQUESISES

« Avec l'essor de la domotique, le mieux vivre et la bonne humeur soufflent sur l'habitat et la smart home y apporte un nouveau style de vie au quotidien. Ce service permet de vivre des moments uniques, confortables et sereins. Avec les solutions connectées, la commande et la gestion des équipements de la maison ou d'un appartement, depuis l'ordinateur, la tablette ou le smartphone, à distance ou pas, se fait aisément et de manière ludique. D'une installation simple et facile, pour du neuf ou de la rénovation, la maison devient plus confortable, plus sécurisée et plus économe. Et le client final sera plus disponible pour profiter pleinement de ses journées. Volets, stores extérieurs, pergolas, LED, chauffage, la smart home permet de connecter et piloter ces équipements à n'importe quel moment, n'importe où, de chez soi ou à distance. Elle devient un incontournable pour plus de confort, de contrôle et de sécurité ».

L'actionneur SMI / KNX à 16 canaux de **Becker** assure une automatisation efficace des bâtiments sous KNX, pour accompagner, ajouter ou supprimer jusqu'à 16 moteurs via le Bluetooth. Cette passerelle peut commander simultanément ces moteurs SMI via un câblage simplifié, une simple ligne bus à 5 fils suffit. Le SMI bénéficie d'une transmission de données plus rapide (2400 bits/sec) et bidirectionnelle, aussi sur une distance allant jusqu'à 350 mètres, pour un fonctionnement très précis des différents moteurs. La gamme SMI se compose de motorisation pour volets roulants et protection solaire.



Avec l'actionneur SMI/KNX, Becker déploie une interface pour toutes les applications

CASEO

propose de tester la maison connectée



Non, la maison connectée n'est pas qu'un gadget complexe. Convaincu de ses avantages, le réseau Caséo en partenariat avec Somfy a développé son univers Maison connectée dans ses showrooms. En plus de la communication mise en place autour de leurs volets, portails, portes de garage, stores bannes connectés au travers de fiches et articles web, et d'un guide de 12 pages dédié à ces équipements, 60 showrooms se sont équipés d'une borne Maison connectée. Et, chaque nouvelle ouverture de magasin l'intégrera automatiquement.



Gage d'une tranquillité assurée, avec les fermetures Soprofen connectées à la box TaHoma Box C, la maison devient intelligente et entre dans une nouvelle dimension.

Développée pour **Soprofen**, la box domotique Tahoma Box C pilote à distance tous les équipements motorisés Io proposés par le fabricant de fermetures. Portes de garage, volets roulants et protections solaires communiquent entre eux et avec l'éclairage, le chauffage, la

climatisation, l'alarme, l'électricité... Solution globale, cette box est compatible avec plus de 200 gammes de produits. Evolutive, pour connecter l'habitat au gré des envies, elle s'associe aussi aux assistants vocaux intelligents Google Home ou Alexa Amazon.

AVIS D'EXPERT



Philippe Morignat

PRÉSIDENT DE MERIDIA VERANDA HABITAT GRANDEUR NATURE

« Le marché de la maison connectée est réel. Mais, il faut être lucide, des freins existent encore : « Inutile », « Inaccessible » voire même « Dangereux »... Cette situation diffère selon l'âge de nos clients mais il faut se rendre à l'évidence, pour la majorité des consommateurs, la demande est bien établie sur nos produits « historiques », volets, stores, portails. Pour une solution connectée, nous recevons peu de demande spontanée. Il faut bien intégrer dans notre approche commerciale qu'il existe une réelle différence entre vendre un produit et vendre une solution connectée. Pour vendre un produit, un commercial doit le montrer et le décrire. Vendre une solution connectée, s'apparente à la vente d'un service. Le vendeur doit être capable de diagnostiquer les schémas de vie du consommateur pour mettre en évidence l'intérêt (conscient ou pas !) pour une solution connectée. Le travail de conseil du vendeur sera récompensé à la seule condition de présenter des solutions d'usage personnalisées pour le client et ciblées sur et seulement sur

son besoin. A défaut, les objections pleuvent, « trop compliqué », « pas besoin », « trop cher »... Cette méthodologie de vente nécessite de développer ou approfondir de nouvelles compétences. A court terme, pour développer le marché des solutions connectées, les industriels devront accompagner et former leurs clients dans cette nouvelle approche commerciale. »

Nice

Connectez vos automatismes

BiDi-ZWave est une interface qui se connecte à vos automatismes Nice pour portes de garage et portails et étend leurs fonctionnalités permettant une gestion intelligente et à distance.

Intégration

Possibilité de gérer tous les automatismes Nice grâce au module embrochable BiDi-ZWave via une passerelle compatible.

Scénarios d'utilisation

L'application vous suggère des actions basées sur vos informations et vos habitudes.

Commande vocale

Gérez vos automatismes en utilisant un assistant vocal via une passerelle Z-WaveTM.



BiDi-ZWave, Interface Nice

« Dis Siri, ouvre le portail »

Découvrez toutes nos solutions sur www.niceforyou.com

Compatible avec

FIBARO

a Nice group company

INTERVIEW

Pierre Sainte-Catherine, Directeur Marketing de Somfy France : « Un phénomène loin d'être marginal »

La maison connectée se plie à tous les enjeux, embarquant menuiserie et protection solaire. Covid, confinement, réponses sécuritaire et environnementale, levée de voile avec Pierre Sainte-Catherine, Directeur Marketing de Somfy France.

En France, le marché de la maison connectée est-il (enfin) une réalité ?

Pierre Sainte-Catherine : Il va représenter 2 milliards d'euros en 2022, contre un milliard d'euros il y a deux ans. Ce marché est en croissance de 25 % à 30 % par an. Oui, il est une réalité. Bouygues ou Nexity connectent 100 % de leurs logements, des cmistes proposent de plus en plus le connecté dans leur offre. Ce phénomène est loin d'être marginal. À l'image de notre programme So Open with Somfy, ou de notre partenariat avec Free, l'ouverture des protocoles et l'interopérabilité s'installent, en agrégeant les solutions d'acteurs d'univers différents dans l'éco-système de la smart home. C'est un vecteur de démocratisation.

La Covid a-t-elle révélé des usages pour la menuiserie connectée ?

P. S.-C. : L'an passé, nous avons lancé le programme Somfy air, en réponse aux enjeux de la qualité de l'air intérieur (QAI). Face à cette crise sanitaire, il est plus que pertinent d'ouvrir un coulisant de manière automatique d'autant plus que l'OMS recommande d'aérer son intérieur au moins deux fois par jour. Pour 2021, nous commercialisons un capteur intégré à la fenêtre qui permet d'aérer en toute sécurité, en donnant l'état de la menuiserie par le retour d'informations et en détectant une vibration liée à une tentative d'intrusion. Nous lançons également en mars 2021 une serrure connectée embarquant la même



technologie de détection d'intrusion. Le pilotage peut se faire sans contact, via l'application, ce qui peut être intéressant pour les espaces de co-working, par exemple.

Et pour la protection solaire connectée ?

P. S.-C. : Depuis le confinement, les Français vivent encore plus leur maison comme un refuge où il faut aussi pouvoir télétravailler. Le réchauffement climatique et les vagues de chaleur plus fréquentes les poussent à s'équiper davantage de protections solaires. Les automatiser, créer des scénarios en lien avec différents capteurs permet aux utilisateurs de bénéficier d'un confort thermique optimal. Nous ne sommes qu'au début de la smart home capable aussi de réguler la consommation énergétique des bâtiments : un enjeu majeur face à la RE 2020 tout en faisant en sorte que les utilisateurs gardent la main sur leurs équipements. À l'image du partenariat mené avec le Groupe Liébot pour le lancement de la première baie coulissante automatisée et connectée, nous allons continuer de développer des innovations avec nos clients fabricants et industriels pour connecter la fenêtre, la porte et les protections solaires car il s'agit d'une tendance structurelle de fond.



Naturellement performant.

Oximo WireFree RTS

système motorisé pour volet roulant

éco-conçu et auto-alimenté par la lumière du jour

Flashez ce code pour en savoir plus sur ce produit !

