



# LA VÉRANDA NE CONNAÎT PAS LA CRISE

*Cette véranda à toiture plate, équipée de châssis fixe (système TS 57) et châssis coulissant (système CP 50) de Reynaers a reçu des fenêtres oscillo-battantes sur les pignons latéraux (système TS 57).*

Augmenter la surface habitable, favoriser les apports lumineux... La véranda aujourd'hui est un prolongement naturel de la maison été comme hiver. Outre le bien-être qu'apporte cette pièce en prise directe avec l'extérieur, elle est un reflet de toutes les évolutions qui touchent l'habitat. Et devient du coup de plus en plus technique.

Réalisé par Norah Talmat



Vérand'Art

**En moyenne**, pas moins de 80 000 vérandas sont construites chaque année en France. Certes, morosité ambiante oblige, l'année 2013 a été un peu plus tendue. « Le marché a muté », explique simplement Pierre Tisseau. S'il n'existe pas d'études chiffrées pour cette période plus sombre, le PDG de **RÉNOVAL** constate non pas une baisse en volume, « mais en valeur, car la demande est toujours là. En revanche, les consommateurs sont plus attentistes et une agressivité jusque là inédite émerge chez certains acteurs ». Les Français ont les deux pieds sur le cordon de la bourse quand, « l'investissement pour acheter une véranda est lourd. Il est par conséquent normal que le processus de décision soit plus long », confirme Alexis Bedoin, en charge du marketing chez **ALUK**. Pas de quoi s'inquiéter pour autant, car ce secteur « connaît encore une progression de 3 %. Certes, c'est peu mais c'est une croissance tout de même », tempère Bernard Cousin, directeur général de **VÉRANDA RIDEAU**. En outre Pierre Tisseau tient à rappeler que ces dernières années le produit véranda s'est vraiment amélioré. « Il s'est transformé en pièce de vie voire en véritable extension de l'habitat ». D'où l'émergence de deux



## heroal D 92 UD – la nouvelle porte d'entrée avec :

- Fixation de panneau réversible
- Technologie de seuils accessibles aux handicapés
- Intégration des parties latérales pour une fabrication optimisée
- Système de joint unique en son genre
- Temps de fabrication réduit grâce à nettement moins d'éléments utilisés
- Livraison bicolore en deux semaines

**Pour plus d'informations : [www.heroal.com](http://www.heroal.com)**

**heroal – Johann Henkenjohann  
GmbH & Co. KG**

(Service commercial français)

Tél. + 33 3 72 88 01 25

Tél. + 49 5246 507-273

Fax + 49 5246 507-424

info@heroal.fr | [www.heroal.fr](http://www.heroal.fr)



Volets roulants | Portes roulantes | Fenêtres | Portes | Façades | Service



segments de marché. Un premier ouvert aux petits budgets qui ne peuvent pas déboursier 30 000 €. Eux souhaitent un produit correct à prix accessible, et de toutes façons, tous les consommateurs n'ont pas envie d'une Berline de luxe, image Pierre Tisseau. Ensuite, il existe un second créneau qui s'adresse à des clients en attente d'une réelle solution alternative avec un niveau de confort élevé et à forte valeur ajoutée ». Et ça tombe bien, car il permet de se démarquer sur ce marché finalement attractif et de plus en plus bataillé. « Nous proposons du sur-mesure adapté aux besoins des consommateurs afin de répondre à une attente de qualité de vie et à une esthétique recherchée pour un espace ouvert sur l'extérieur, poussé par la tendance architecturale », dépeint Sandrine Garcia, chargée de communication chez **REYNAERS**. Aujourd'hui, la véranda doit s'inscrire dans une quête nouvelle : devenir un lieu de vie plein et entier 365 jours par an.

### Du jardin d'hiver à la salle de bains tout confort

Alors plus question de proposer des espaces qui se transforment en four l'été et en congélateur l'hiver. « La véranda des années 1970 où seules les plantes arrivaient à résister, n'est plus », transige Bertrand Lafaye, responsable marketing et communication chez **KAWNEER**, - tout en précisant la naissance d'un marché de la rénovation de ces jardins d'hiver vintage afin de les mettre à niveau d'un point de vue confort : « aujourd'hui nous sommes vraiment dans la notion de pièce à vivre ». La véranda prolonge naturellement la maison. Première conséquence : elle s'agrandit. D'abord, grâce à l'abolition de l'obtention du permis de construire depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2012 pour les surfaces inférieures à 40 m<sup>2</sup>, la demande préalable de travaux restant tout de même obligatoire. « Cet allègement des contraintes réglementaires a permis de libérer le marché, et la taille des vérandas qui atteignent désormais environ 20 m<sup>2</sup> », poursuit Bertrand Lafaye. Mais un autre facteur propulse cet espace au statut d'extension de l'habitat : celui d'un immobilier beaucoup trop cher. 95 % des acheteurs de vérandas ont pour motivation l'agrandissement de leur lieu de vie, selon une étude réalisée en mai 2013 par BatiEtude pour le SNFA (Syndicat national de la construction des fenêtres en aluminium). Et Bernard Cousin le confirme : « nous constatons de plus en plus de demandes pour concevoir une véranda à

aménager comme cuisine, bureau et même parfois en salles de bains ». Avec ses grandes baies vitrées en accueillant la cuisine, elle baigne de lumière cette pièce conviviale où l'on aime à se retrouver et favorise une aération naturelle. « La véranda bureau colle aux nouveaux modes de vie. Avec le boom du télétravail et de l'auto-entrepreneuriat, elle permet de créer un espace de travail en dehors de la sphère privée ». Du coup pour y vivre toute l'année, « le confort thermique est primordial. La véranda devient donc de plus en plus technique et isolée thermiquement, phoniquement, étanches à l'eau et à l'air », ajoute Alexis Bedoin. Des contraintes réglementaires, certes, mais que le secteur de véranda a su s'approprier seul, afin de satisfaire des clients en quête de performance améliorée.



Véranda Rideau cuisine



Véranda Rideau salon



## L'ART ET LA MANIÈRE

DE VOUS AIDER À INNOVER SUR VOTRE MARCHÉ



SCANNEZ  
ET DÉCOUVREZ  
LE MINI FILM  
DE PRÉSENTATION



JANUS 2013  
DE L'ESPACE DE VIE

En collaboration avec DIEDRE DESIGN, designers spécialisés dans les solutions bâtiment, nos experts ont réalisé **EXTENS'K** un nouveau concept d'espace et d'extension d'habitat, récompensé par le **JANUS DE L'ESPACE DE VIE 2013**.

Cette innovation répond pleinement tant aux intentions architecturales, à l'intégration environnementale qu'aux exigences énergétiques.

**Travailler avec KAWNEER, c'est bénéficier d'un accompagnement pour vous aider à vous développer.**

[WWW.KAWNEER-FRANCE.COM](http://WWW.KAWNEER-FRANCE.COM)

**REJOIGNEZ  
LA DYNAMIQUE  
KAWNEER**



APPELEZ VITE LE :  
**04 67 87 77 77**

**KAWNEER**

Design & Performance





Vérand'Art



Vérand'Art



Schüco

## UN SYSTÈME DE STRUCTURE POTEAUX-CHÉNEAU POUR DEUX TOITURES

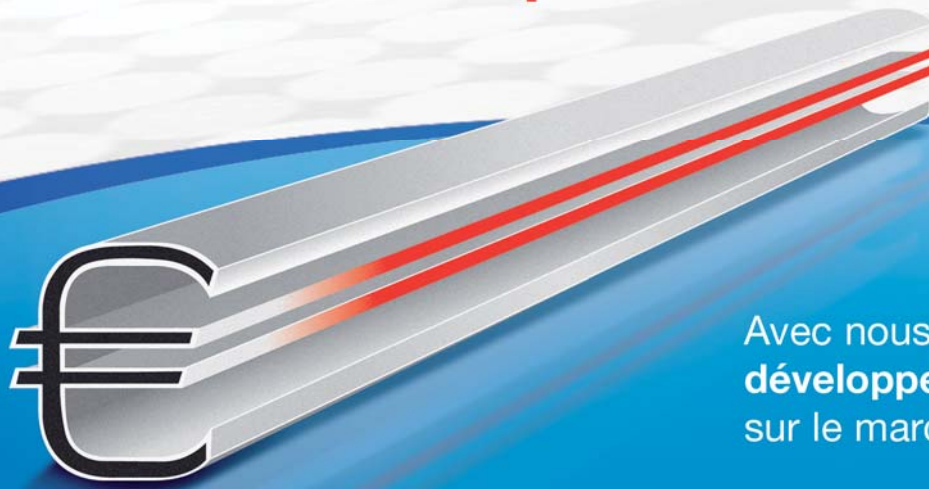
La **vérande** Ambiance d'AluK s'articule autour d'un système poteaux-chéneau (avec ou sans rouleau) unique. L'offre de poteaux se compose de solutions à angles fixes ou variables à géométrie optimisée par l'ajout de centreur. Résultat : la mise en œuvre et le positionnement des châssis sur les poteaux sont facilités. Et deux esthétiques sont possible grâce à ce système poteaux-chéneau. La toiture épine offre la possibilité d'intégrer des remplissages jusqu'à 72 mm, pour une inclinaison de toiture jusqu'à 35 °. En complétant les chevrons épines par une poutre tubulaire, l'inertie est augmentée, et des spots peuvent être intégrés dans la tubulure. La toiture tubulaire permet d'intégrer des remplissages jusqu'à 60 mm pour une inclinaison de toiture jusqu'à 45 °. L'inertie des chevrons épine et tubulaire peut être optimisée par l'ajout de renforts, pour une surface augmentée tout. De quoi optimiser le rapport coût/inertie en conservant des chevrons avec des épaisseurs de face vue. ■





# **veranco**business.

Pour être assuré de réussir,  
il y a des profils  
plus performants que d'autres  
**Devenez notre partenaire.**



Avec nous,  
**développez-vous** dans l'excellence  
sur le marché de la véranda sur mesure.

## **Nous sommes :**

Fabricant spécialiste depuis plus de 30 ans



Concepteur, référence de qualité et d'efficacité en matière  
d'organisation industrielle et de recherche



Un réseau de partenaires présent en France, Suisse, Benelux



Une usine entière au service des partenaires de notre réseau

Notre contrat vous assure des conditions de **soutien**, de **formation**  
et de **développement** gagnantes et une **exclusivité territoriale**



[www.veranda-veranco.com](http://www.veranda-veranco.com)

[service.developpement@veranco.com](mailto:service.developpement@veranco.com)

 **veranco**  
Il fait bon vivre dans nos vérandas !

## LA VÉRANDA JOUE LES QUATRE SAISONS



La gamme de profilés Wallis, pour tous types de vérandas, contribue à une isolation thermique améliorée, et peut même permettre de produire de l'énergie en intégrant des panneaux solaires.

Pas forcément sous le joug du label BBC, ni de la RT 2012, la véranda s'est tout de même pliée aux enjeux de la performance thermique et de la gestion des apports solaires. Elles apportent ainsi un réel confort été comme hiver avec une visibilité plus ou moins certifiée.

Lorsqu'il n'y a pas de permis de construire, la RT 2012 ne s'applique pas aux vérandas. Pourtant, elle améliore considérablement son confort, « et c'est la vraie tendance pour ce type d'ouvertures. Elles ont intégré la performance thermique et la gestion des apports solaires car les clients ont exprimé leurs attentes par rapport à ces critères », éclaire Sandrine Garcia. Des enjeux bien loin d'être anodins. La preuve : en emboîtant le pas de certains gammistes aluminium (cf : encadré), le vérandaliste **RÉNOVAL** a décidé de réaliser les tests nécessaires auprès du CSTB (Centre scientifique et technique du bâtiment) pour homologuer sa solution Vérand'Energie. « Nous souhaitons rendre visible la qualité technique de

nos produits vis-à-vis de clients qui sont en attente des performances du bâti actuel », explique Pierre Tisseau. Et pour cause. En l'absence de DTU idoine, et en dehors des Règles Professionnelles Vérandas à structure aluminium (juillet 2011) éditées par le SNFA (Syndicat national de la construction des fenêtres, façades et activités associées), la profession ne bénéficie pas de règles de l'art communes et identifiées. Avec ce pari de l'homologation, qui reste une démarche coûteuse, **RÉNOVAL** a de quoi se satisfaire : « cette gamme Vérand'Energie à rupture de pont thermique représente 60 % de nos ventes et nous tablons sur un objectif de 80 % au maximum, car il restera toujours une clientèle qui ne pourra pas accéder à ces produits à valeur ajoutée ». Désormais, tous souhaitent surfer sur la vague de la performance thermique. **VÉRANCO** a aussi opté pour une certaine visibilité, en baptisant tout simplement Label A, ses produits performants qui permettent de s'inscrire dans une conformité avec la RT 2012 et le label BBC. La structure aluminium est à rupture de pont thermique, les poteaux et liaisons sont isolés, l'étanchéité à l'air est totale, les menuiseries à grandes baies et grandes ouvertures maximisent les apports solaires, et les triples vitrages affichent un Ug de 0,6 W/m<sup>2</sup>K. Enfin, un





PergoKlim



## La Pergola à lames orientables et rétractables



La nouvelle pergola à **lames orientables et rétractables** de SOLISO EUROPE, entièrement fabriquée en France, est à la pointe de la technologie.

Son **système innovant** de lames rétractables et orientables permet de conserver toute la luminosité dans la maison en hiver. Seule la structure de la pergola et le refoulement des lames restent apparents. En été, **PergoKlim** protège du soleil tout en laissant passer l'air offrant ainsi une climatisation naturelle.

**PergoKlim** : un nouvel espace de vie supplémentaire confortable et durable, s'adaptant à tous vos projets.

**Soliso**  
EUROPE

Liste des points de vente sur  
[www.soliso.com](http://www.soliso.com)





1



2

1 - 2 - La Gamme Diamant de Filloneau Vérandas apporte performance thermique améliorée, design et lumière grâce à une surface d'aluminium visible réduite de 40 % par rapport aux profilés aluminium standard.

nouveau panneau de toiture Iso Plus Silence R Max renforce le confort thermique en toutes saisons mais aussi sonore... Point sensible de la véranda, « désormais les remplissages au niveau de la toiture sont de plus en plus importants pour garantir isolations thermique et phonique », reprend Alexis Bedoin. Chez **VIE ET VÉRANDA**, on a revu cette année les vérandas à structure bois pour optimiser le confort thermique intérieur et réduire la consommation d'énergie. Ainsi, l'industriel équipe en standard les vitrages et châssis de toiture du verre SGG Planitherm One de **SAINT-GOBAIN GLASS FRANCE**. Ce verre à couche peu émissive, assemblé en double vitrage, est monté en 4/16/4 combiné à du gaz argon. Pour renforcer encore l'isolation thermique, les panneaux sous tuile sont composés d'une mousse polyuréthane haute densité. D'une épaisseur de 90 mm,

ils atteignent un coefficient d'isolation  $U = 0,25 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ , pour un gain d'isolation d'environ 11 %. Chez **PROFILS SYSTÈMES**, la gamme de profilés Wallis est conçue pour la réalisation de tous types de toiture de véranda, avec panneaux solaires y compris (Wallis&Energy). D'architecture simple ou complexe, avec noue, arêtier, ouvrants de toiture, volets roulants, victorienne... Et possibilité de motorisation. Les toitures apportent un très bon niveau d'isolation thermique, et assurent une véranda au confort optimal si elles sont combinées avec les gammes de frappes et de coulissants à rupture de pont thermique du fabricant. En sélectionnant des profilés de **PROFILS SYSTÈMES** pour des vérandas sur-mesure nouvelle génération, **FILLONEAU VÉRANDAS** a souhaité allier design et conformité à la RT 2012. Avec la Gamme Diamant, il annonce 25 % de performance



# Motori d'Autore.

---

Style, passion, soucis du détail.  
Tel est notre « tocco italiano ».

Fiabilité, ergonomie.  
Les qualités de nos moteurs.

Le moteur de notre travail ?  
Votre satisfaction, votre fidélité.

Et nous,  
nous signons nos moteurs avec fierté.



thermique en plus et une parfaite étanchéité à l'air grâce à un joint polyamide renforcé et souple pour une meilleure jonction entre les coulissants, un bouchier thermique PVC en parties haute et basse, un barrotage en polyamide renforcé avec des lèvres souples, et un double vitrage 4-20-4 à faible émissivité avec intercalaire warm edge et gaz argon.

**VÉRANCIAL** avec la réalisation de cette véranda de 60 m<sup>2</sup> composée de profilés en aluminium gris bleu à rupture de pont thermique, de chevrons à inertie par le dessus, et d'un chéneau légèrement mouluré, régule le rayonnement solaire grâce à la pose de panneaux sandwichs opaques et de trames vitrées en toiture. Ils laissent passer la lumière du soleil, tout en créant deux intensités lumineuses distinctes pour personnaliser les différents espaces. Pour sa part, **VÉRANDA RIDEAU** a développé une nouvelle génération de véranda qui répond à toutes les problématiques en matière d'apports solaires. Elle est équipée de solutions de gestion de l'ensoleillement en fonction du lieu d'habitation du propriétaire, que la véranda soit implantée au Nord comme au Sud de la France. Conséquence : l'offre se complète de mise en place de brise-soleils domotisés en façade, capables de réduire jusqu'à 96 % du rayonnement solaire, et par une isolation renforcée en toiture. Elle s'obtient en ayant recours au panneau Premium conçu et fabriqué par le groupe Vendéen ou par l'occultation des parties vitrées en toiture grâce aux panneaux occultants, pour protéger les surfaces verticales et horizontales. Cette réalisation avec les produits du gammiste **REYNAERS**, d'une superficie de 35 m<sup>2</sup> est une extension orientée ouest qui accueille un salon/salle à manger ouvert sur le jardin. Équipée des châssis coulissants système CP 68 de **REYNAERS** pour une parfaite étanchéité à l'air, et une masse vue centrale très faible, le système CR 120 en toiture est rempli de triple vitrage. « Le profilé de toiture avec des vitrages plus épais représente aussi une évolution majeure. Nous avons de plus en plus de clients qui vendent du triple vitrage, mais en toiture », précise Sandrine Garcia. Maîtrise des apports solaires et de la lumière aussi avec Armonia de **CONCEPT ALU**. La toiture télécommandée Lumisol et le brise-soleil Brisoletto permettent de moduler l'exposition au soleil. Pour une maison encore plus verte, le toit peut aussi recevoir des panneaux photovoltaïques. Afin d'assurer isolation thermique optimale et gestion des apports solaires, **TECHNAL** a choisi de proposer les remplissages à la carte pour ses vérandas Jade et Tourmaline. Les

vitrages peuvent être doubles à isolation renforcée et/ou feuilleté pour le retard à l'effraction. Les panneaux translucides ou opaques favorisent l'équilibre entre apports de lumière, isolation et sécurité, en jouant un rôle de régulateur énergétique. En hiver, les apports solaires sont convertis en chaleur pour une réduction des consommations de chauffage de 50 % en neuf, et 35 % en rénovation. Domotique, brise-soleil orientable ou pas, vitrage à contrôle solaire, « la véranda s'oriente de plus en plus vers des solutions de gestion des apports solaires sans utiliser de climatiseur », confirme Bernard Cousin, tout en soulignant : « comme nous allons aussi vers des profilés plus cossus et des vitrages toujours plus techniques un enjeu devient très important pour cette véranda comme véritable pièce à vivre : trouver le juste équilibre entre performance et coût ».

Ce système de toiture de véranda à rupture de pont thermique (CR 120) de Reynaers a reçu un triple vitrage pour une performance thermique optimale.







Grâce à son système de chevron en T inversé, Tourmaline de Technal permet de créer des toitures à chevrons épine.



La conception de la véranda Jade du gammiste aluminium Technal autorise la réalisation d'une multitude de toitures à pentes variables dès 5 %. Sa toiture isolante existe aussi en version motorisée.



...et votre terrasse apprivoise le ciel

Pergolas BIOCLIMATIQUES et ARLEQUIN



Plus d'informations sur [www.solisysteme.com](http://www.solisysteme.com)





Tous les éléments de la structure et des toitures sont à rupture de pont thermique pour garantir de très bonnes performances sur la véranda Jade de Technal.



Adossée à la façade sud de la maison, cette extension Vérancial de 12 mètres de long en forme de L combine une véranda rayonnante et une autre à facettes. Les cinq baies coulissantes à trois vantaux prolongent le séjour et ouvrent sur la terrasse.



Tradition des lignes et modernité des équipements pour maîtriser les apports solaires avec la ligne Armonia de Concept Alu.



Cette véranda en bois Priscilla de la gamme Nature de Vie & Véranda se compose d'une toiture équipée d'un isolant haute densité ( $U = 0,25 \text{ w/m}^2 \cdot \text{K}$ ) et d'un châssis aluminium à rupture de pont thermique avec vitrage à contrôle solaire et isolation thermique renforcée.

## VÉRANDAS : DES OUVRAGES À PART ENTIÈRE

La véranda est un ouvrage à part entière qui demande les mêmes exigences qu'un bâti classique. L'homologation du CSTB (Centre scientifique et technique du bâtiment) atteste de l'excellence et de la performance des profilés à rupture de pont thermique certifiés par le label NF ou encore les vitrages isolants certifiés Cekal. Il prend en compte l'étanchéité à l'eau et les conditions de mise en œuvre de l'ensemble des applications. Dès 2009, Technal reçoit cette homologation du CSTB pour sa véranda Tourmaline. Vérancial l'a également obtenue pour sa toiture de véranda lisse, inertie par le dessus qui permet de réaliser des toitures de vérandas à chevrons épine. Conformément aux exigences de performances BBC et à celles de la RT 2012, Schüco bénéficie de cette homologation pour sa véranda tubulaire CMC 60 à toiture plane et chevrons apparents à l'intérieur dont la structure renforcée permet la réalisation d'une toiture entièrement vitrée. Rénoval pour sa part, a aussi initié la démarche d'homologation de sa gamme Vérand'Energie par le CSTB et l'a obtenue en janvier dernier pour ses deux systèmes épine et tubulaire. ■■



Homologuée par le CSTB, la Vérand'Energie de Rénoval peut accueillir des baies jusqu'à deux mètres de large, assure jusqu'à 68 % d'économie de chauffage selon une étude conduite par le cabinet TBC. Mais aussi une étanchéité à l'eau et à l'air grâce à une continuité de rupture du pont thermique entre toiture/sablère/façade.

## LA TOITURE : CLÉ DE VOÛTE DE LA VÉRANDA

- Pour un plafond pratiquement lisse à l'intérieur, grâce à des chevrons apparents à l'extérieur : la toiture à épine.
- Pour une véranda de grande portée, la toiture présente des chevrons apparents à l'intérieur comme des poutres de bois.
- Pour de nouvelles perspectives architecturales avec par exemple intégration de puits et la création de pièces d'une grande profondeur : la toiture plate. ■■



# PANOPORTE



 **COLORTOUCH**  
G R O U P E I S O S T A

Club, l'authentique

La note d'aluminium qui fait chanter la porte PVC !



Swing



Charleston



Jerk



Folk




New Age

## NOUVELLE COLLECTION DE PANNEAUX POUR PORTES EN PVC

**DE LA SUBTILITÉ :** des inserts anthracite, bleu, vert, rouge ou tons bois pour la touche de couleur, des rainurages pour l'accroche de la lumière.

**DE LA PRÉCISION :** une incrustation de haute qualité pour une finition parfaite.

**DU RAFFINEMENT :** l'association de l'aluminium ennoblit le panneau.

  
**Groupe**  
**ISOSTA**

Contact : Service Commercial • Tél. 03 86 83 44 44 • mail : [info@groupe-isosta.fr](mailto:info@groupe-isosta.fr) • [www.groupe-isosta.fr](http://www.groupe-isosta.fr)

# VILLA VÉRANDA OU VICTORIENNE : IL Y EN A POUR TOUS LES GOÛTS

Côté styles, la véranda a aussi évolué, mais en jouant de paradoxes. Si les aspirations vont de plus en plus vers des extensions à toiture plate, faisant oublier l'image même de la véranda, le retour à l'authentique opère aussi.

« Les sollicitations des consommateurs portent de plus en plus vers des solutions qui ne ressemblent pas à une véranda traditionnelle », révèle Bernard Cousin. Résultat : les ventes de toitures plates gonflent, représentant au moins 20 % du marché de la véranda. Mais pas ces fameuses toitures plates connotées maison d'architecte qui nécessitent l'intervention lourde de plusieurs corps d'état, et en particulier d'un étancheur. Coûteuses, elles concernent moins de 5 % des réalisations. Les toitures plates qui décollent sont en fait celles qui sont dissimulées par la corniche à l'extérieur et dotées de faux plafond à l'intérieur. Haut-de-gamme, elles apportent un autre avantage : la possibilité de loger jusqu'à 200 mm d'isolant dans la toiture. « Sa performance est donc considérablement améliorée, quand l'isolant pour une véranda traditionnelle est en général de 60 mm, voire 83 mm au mieux », ajoute Bernard Cousin. Autrement appelé villa véranda, « ce concept de toiture plate est apparu récemment. Il est rapidement devenu la référence des vérandas de prestige », affirme Vincent Lacante, responsable marketing de **SCINTELLE**. En effet, l'absence de pente de toiture associée à la possibilité de réaliser de grandes portées sans piliers intermédiaires « permettent de réaliser de grandes pièces avec un plafond à hauteur constante comme une extension logique de la pièce adjacente de la maison ». Comme toutes vérandas, la luminosité est apportée par de larges baies vitrées donnant sur le jardin et par l'installation possible en toiture d'une verrière. « De plus, la villa véranda est une alternative aux vérandas dites classiques quand la hauteur sous la gouttière est insuffisante pour son installation », note Vincent Lacante. Chez **SCINTELLE**, la structure aluminium de la villa véranda est à rupture

de pont thermique réalisée avec une gamme de profilés réglementaires. Elle est complétée avec des double vitrages faiblement émissifs. La toiture offre une bonne répartition entre toiture pleine et parties vitrées de la verrière pour une bonne isolation l'hiver tout en limitant l'absorption de chaleur l'été. Cette véranda à toiture plate a aussi pour objectif de ne pas percer le portefeuille des

*1 - 2 - 3 - Rupture de pont thermique, doubles vitrages faiblement émissifs, toiture conçue pour un confort quatre saisons avec verrière, et éclairage avec spots intégrés dans le plafond pour la villa véranda de Scintelle.*





clients. Ainsi **VÉRANDA RIDEAU** a planché pour proposer un aspect toiture plate à un coût d'au moins 20 % inférieur à l'extension toit terrasse traditionnelle. Le groupe Vendéen a lancé la collection Épure : avec ses options de formes de toitures et sa pente de 5 % à 12 %, elle donne parfaitement l'illusion d'une toiture terrasse. L'inclinaison est dissimulée par la corniche acrotère. Le fabricant décline aussi le concept d'extension à toiture plate (pente de 3 % minimum) en version très économe en énergie avec la collection Icône TH+. Avec sa double isolation par l'intérieur comme par l'extérieur, cette véranda limite les déperditions et assure une ventilation efficace pour un air sain. Elle propose aussi de multiples possibilités en matière de structures murales : murs pleins, vitrages seuls, vitrage avec brise-soleil... **SAPA BUILDING SYSTEM** décline sa toiture plate tout aluminium ExtensHome à rupture de pont thermique destinée à ses vérandas Eden et Axelle. Cette gamme a été conçue afin d'intégrer ses gammes Performance 70 pour une largeur de poutre principale de 700 mm. Ainsi, il n'est pas nécessaire

de prévoir un habillage supplémentaire pour l'isolation extérieure, le coffre de volets roulants est intégré (diamètre enroulement jusqu'à 215 mm) et peut être prévu avec une hauteur jusqu'à 2500 mm.

## La véranda sous les feux du puits de lumière

Dans cet engouement pour la toiture plate, « l'ajout de puits de lumière est aussi une vraie tendance architecturale », reprend Sandrine Garcia. Et en tous cas une offre de plus en plus proposée par les fabricants de vérandas comme par les gammistes aluminium. **VÉRANCO** avec Vérandôme ajoute un dôme sa toiture plate et apporte une lumière zénithale maîtrisée grâce aux vitrages spécifiques en toiture. Chez **CONCEPT ALU**, on a mis au point Extanxia : la véranda toiture plate isolante affichant un coefficient thermique  $R = 9$  avec isolation en laine minérale et avec puits de lumière en forme diamant ou mono-pente. Elle offre la possibilité d'ajouter une pergola bioclimatique et une avancée brise-soleil pour renforcer

# Les Maîtres Bâisseurs de Vérandas

La FFCV recherche les nouveaux Maîtres Bâisseurs de Vérandas

- Totale indépendance des adhérents
- Premier réseau indépendant de France
- Forte synergie pour le développement
- Exclusivité de la marque Villa Véranda
- Stratégie de communication nationale
- Présence majeure au sein du SNFA
- Notoriété grandissante en Europe

FÉDÉRATION DES FABRICANTS ET CONCEPTEURS DE VÉRANDAS  
34, Avenue des Champs Elysées - 75008 Paris - Tél : 01 85 08 44 22 - E-mail : info@ffcverandas.com





# Toiture plate

la protection solaire. **PROFILS SYSTÈMES** propose aussi sa véranda à toiture plate Wallis qui permet de s'affranchir de la hauteur sous gouttière de la maison pour réaliser un espace aux volumes généreux. Elle autorise des pièces de très grandes dimensions à hauteur de plafond constante et offre la possibilité d'intégrer des volets roulants motorisés. En option des brise-soleil orientables contribuent à une meilleure gestion des apports solaires. **VÉRAND'ART**, créateur de sur-mesure, n'échappe pas à cette tendance moderne et sobre de la toiture plate. Ni à l'apport maximal de lumière. À l'instar, de ce havre de paix avec vue panoramique à 180° construit face à la Loire et à la toiture plate éclairée par deux puits de lumière. Les doubles vitrages de **PILKINGTON**, retardateurs d'effraction intègrent la fonction autonettoyante pour plus de confort en toiture. Pour sa part, **SCHÜCO** a innové. Le gammiste lance cette année son concept Deck Home : un kit de profilés techniques pour vérandas à toitures plates. Il se compose de gouttières, bandeaux, bardages aluminium et dôme éclairant. Il offre une totale liberté architecturale et un grande souplesse de mise en œuvre. Il permet de s'émanciper des contraintes liées à la position d'une véranda classique sous le débord de toit de la maison et d'éviter celles des faibles pentes en toiture, de noues et arêtiers, de formes ou de dimensions. Ce kit apporte des performances techniques aux vérandas :

thermique et d'étanchéité à l'air, grâce à la composition de couches additionnelles de la toiture plate. La structure porteuse, en bois ou en aluminium, supporte un plancher bois CTBH, un pare vapeur, un complexe isolant de 50/60 mm, puis une bâche d'étanchéité en PVC ou EDPM. En sous face de la structure, un habillage traditionnel en plaque de plâtre ou en plafond tendu est réalisé, dans lequel viennent s'incorporer des LED.

*Cette création sur-mesure de Vérand'Art joue la carte de la modernité et de la sobriété. Grâce aux deux puits de lumière dans la toiture plate, la lumière apporte clarté et transparence.*



*Effet toiture terrasse pour la collection Epure de Véranda Rideau. L'inclinaison de la toiture de 5 % à 12 % est dissimulée par la corniche acrotère*



*Dévoilé lors du dernier Batimat, Schüco a mis au point un kit de profilés techniques pour vérandas à toitures plates. Le concept Deck Home est à poser sur structure bois ou aluminium.*



*Création architecturale avec puits de lumière multifformes à réaliser avec la gamme Eden ou Axelle de Sapa Building System et sa toiture plate tout aluminium ExtensHome.*



*Cette toiture plate avec charpente bois reposant sur une structure aluminium châssis et poteaux a été réalisée par Installux. Un puits de lumière a été créé avec la gamme Luciole tubulaire remplissage vitré du fabricant. Le coulissant haute performance 32TH apporte performances thermiques, luminosité et esthétique.*





*Toiture plate et isolation renforcée pour la collection Icône TH+ de Véranda Rideau. Et qui s'apparente aux performances de la construction traditionnelle avec la possibilité de créer une configuration murs ossatures bois.*



*Extanzia de Concept Alu : idéale pour les maisons de faible hauteur, ses lignes droites lui confèrent un design moderne.*



*Toiture plate et dôme pour lumière zénithale dans la pièce grâce à la ligne Vérandôme de Vérando.*



**volets battants  
et coulissants**

## Un lieu de vie **une histoire**

Depuis 45 ans, notre société conçoit et fabrique des volets bois, PVC ou aluminium. Nous vous proposons un ensemble de modèles variés, motorisés, aux remplissages multiples, à choisir selon vos goûts, votre budget et le caractère de votre maison.



**Volets THIEBAUT**  
L'EMBELLISSEUR DES FAÇADES

**BOIS ALU PVC**

THIEBAUT INDUSTRIE SAS  
88170 DOMMARTIN SUR VRAINE  
TEL 03 29 94 49 31 FAX 03 29 94 44 20  
armelle.robinet@menuiserie-thiebaut.fr  
www.volets-thiebaut.com



## DU XIX<sup>E</sup> DANS LES PROFILÉS ET DU XXI<sup>E</sup> DANS LES REMPLISSAGES

La toiture plate, et ses lignes contemporaines très architecturales séduisent de plus en plus de maîtres d'ouvrage. Mais le cachet du style victorien du XIX<sup>e</sup>... aussi. D'abord, « ces vérandas demeurent moins onéreuses. Ensuite, nous constatons un renforcement et une recherche autour de produits qui imitent vraiment ce style traditionnel avec une notion de profilés métalliques très fins, et des aspect métal rouillé ou patiné », note Bernard Cousin. Autre moteur pour ces Victoriennes : « elles permettent de grandes surfaces à aménager comme on veut, ajoute Sandrine Garcia. Nous avons même constaté qu'elles séduisent de plus en plus dans le style atelier de peintre ». Le retour à l'authentique qui sévit en décoration intérieure n'épargne donc pas la véranda. Avec plusieurs formes de toitures, **VÉRANDA RIDEAU** propose la collection **Éléganz**. En choisissant parmi les options d'ornementation proposées par le fabricant, cet espace se dote d'un style orangerie. Cet esthétisme s'obtient en adoptant des éléments de faitages comme des crêtes de toit, et en choisissant des panneaux de sous-bassement décoratifs. Autre possibilité : embellir les vitrages d'impostes cintrées ou dotées de croisillons. Chez **SOCOVER** aussi, la véranda Victorienne plaît aux particuliers, et sans sacrifier à la performance



1 - 2 - Si la collection **Éléganz** proposée par **Véranda Rideau** offre le charme d'un style Victorien, elle ne sacrifie pas au confort moderne grâce à des profils en aluminium à rupture de pont thermique, et de double vitrage à isolation thermique.



Équipements de qualité et économes en énergie ...



... pour cette véranda Victorienne de **Socover** qui décline profils et vitrages performants, ...



# PROFITEZ D'UNE VRAIE PIÈCE EN PLUS

avec les vérandas FINSTRAL

Fenêtres, portes et vérandas

**FINSTRAL**<sup>®</sup>

**Véranda multi-matériaux  
pour une excellente isolation  
thermique**



Chéneau



Chevron



Adaptation basse

**Véranda multi-matériaux:**

- profils PVC
- âme acier
- capotage aluminium

**Vous bénéficierez :**

- d'innovations techniques
- d'un soutien marketing et technico-commercial
- d'une offre de qualité qui fait la différence



**FINSTRAL Système Sàrl**

1, rue du Krebsbach · 68230 Wihr au Val · T 0389 717100 · F 0389 717101 · [finstralfrance@finstral.com](mailto:finstralfrance@finstral.com) · [www.finstral.fr](http://www.finstral.fr)

Découvrez la largeur de notre gamme sur  
**[www. finstral.fr](http://www.finstral.fr)**

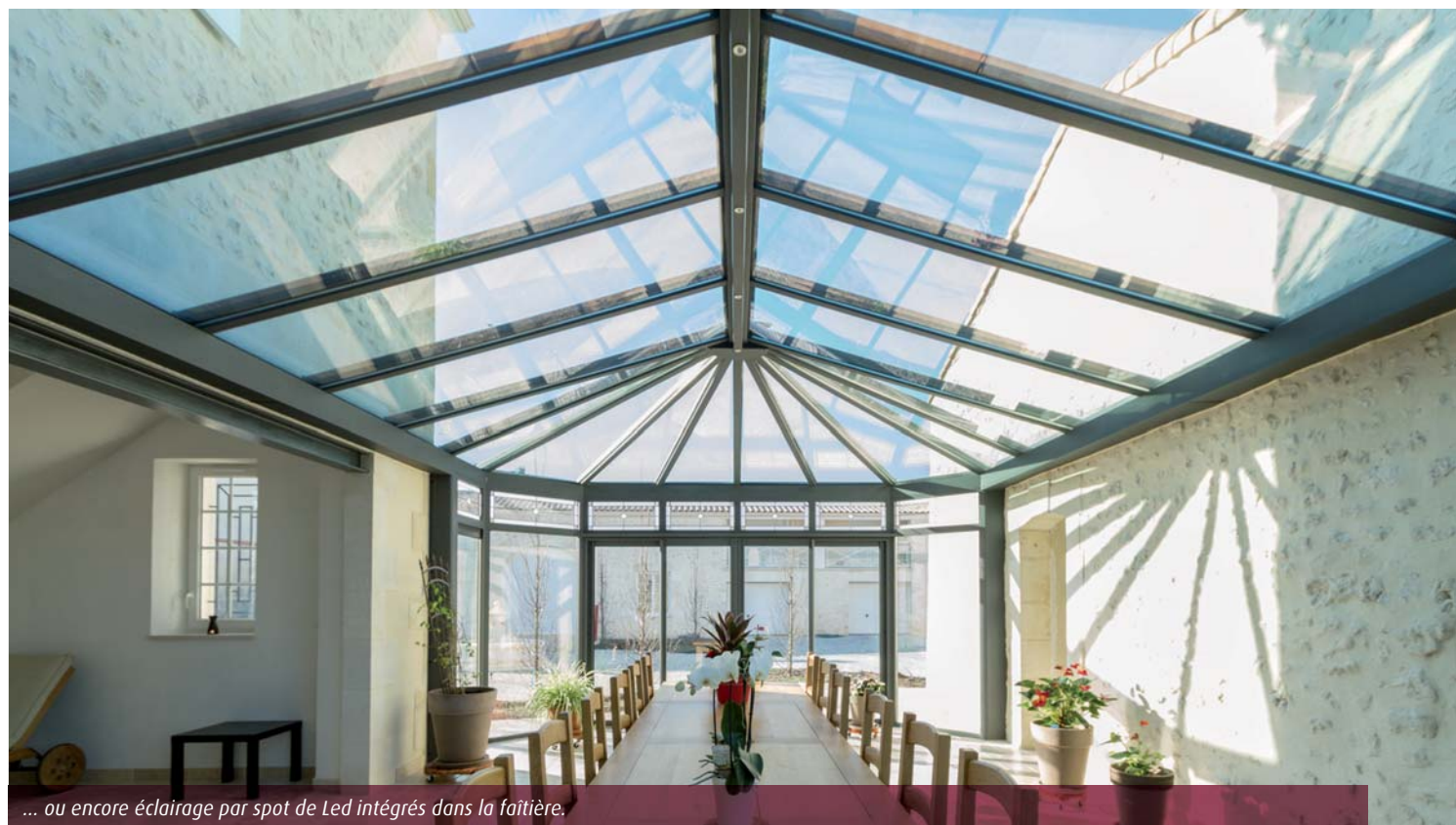
**Devenez revendeur**  
**03 89 71 71 00**



thermique, ni à l'espace, ni aux critères de confort les plus exigeants. Comme cette véranda en L qui crée ainsi une vaste salle de 60 m<sup>2</sup>. La structure en aluminium laqué de couleur anthracite a été rehaussée d'une toiture victorienne rayonnante sur l'avant, remplie d'un double vitrage SGG Cool lite de **SAINT-GOBAIN GLASS FRANCE** à multiples fonctionnalités : isolations thermique et acoustique performantes, et fonction autonettoyante. La façade est équipée d'une baie coulissante à quatre vantaux tandis que les deux pans coupés sont à baie fixe. Des grilles de ventilation naturelle dans les menuiseries des pans coupés et les tabatières de la toiture maintiennent la qualité de l'air intérieur en permanence. Ces vérandas sont la preuve qu'aujourd'hui, cette extension de vie se décline dans de nombreux styles, en intégrant la tendance du sur-mesure, selon les zones climatiques. Droites, courbées, surannées, en métal, mais aussi en bois, elles savent s'habiller de tous les styles, en répondant aux exigences de performances thermiques. Sans tomber sous le coup de la contrainte. ■■



... système de chauffage par le sol...



... ou encore éclairage par spot de Led intégrés dans la faîtière.

## LE MARCHÉ DE LA VÉRANDA EN FRANCE

- ▶ 85 800 vérandas ont été installées en France en 2012.
- ▶ +30 % en volume, c'est la progression du marché entre 2006 et 2011.
- ▶ 90 % des vérandas posées en 2011 étaient en aluminium, 8 % en bois, 2 % en PVC et 1 % en acier. ■■

Sources : étude de marché Véranda MSI 2012 – Association aluminium architecture.



# Menuiseries aluminium prêtes à poser

## ESSENTIEL

Performance **TECHNICO-ÉCONOMIQUE**  
Habitats collectifs et pavillons

## VISION

Performance **NO LIMIT**  
Constructions individuelles architecturales

Maître d'œuvre : Tassera M. Corgne

Maître d'œuvre : Daniel Morice - Architecte DPLG

COULISSANTS • FENÊTRES • PORTES • BRISE-SOLEIL • VOLETS • GARDE-CORPS • PORTAILS

### Gagnez des parts de marché !

Essentiel et Vision : l'offre de menuiseries aluminium et de finitions la plus large du marché. Elle répond aux exigences RT2012 / BBC et à la norme PMR.

Travailler avec INITIAL, c'est l'assurance de la proximité, la qualité certifiée et la fiabilité dans la livraison de vos chantiers.

[WWW.INITIAL-FENETRES.COM](http://WWW.INITIAL-FENETRES.COM)

**Initial**  
Menuiseries Aluminium

Le sur-mesure certifié :



L'aluminium pour  
les générations futures





### QUI ACHÈTE UNE VÉRANDA ?

- ▶ **5,33 millions** de Français possèdent une véranda, 33,45 millions de foyers sont propriétaires d'une maison.
- ▶ 67 % des clients ont plus de 50 ans
- ▶ 46 % sont des retraités CSP + et CSP -
- ▶ 30 % résident en zone rurale
- ▶ 20 % vivent dans des communes de moins de 20 000 habitants.
- ▶ 15 % habitent des villes de moins de 100 000 habitants.
- ▶ 25 % des particuliers de 35 à 49 ans constituent la cible de conquête de la véranda, 37 % d'entre eux résident dans des communes rurales, et 18 % de moins de 20 000 habitants. \*Source : étude SIMM TNS Sofres 2012. ■■

### UNE VÉRANDA MIXTE PVC-ACIER-ALU

**Finstral** a décidé de jouer la carte de la mixité des matériaux pour ses vérandas pour exploiter les qualités de chacun. Le PVC pour ses facultés d'isolation, sa facilité d'extrusion et d'usinage et toutes sortes d'assemblages. L'acier zingué se distingue par ses propriétés mécaniques exceptionnelles et apporte la rigidité indispensable à des constructions de grande portée. L'aluminium utilisé sous forme de capots extérieurs offre l'inaltérabilité des surfaces exposées aux intempéries et une immense variété de coloris de laquage. Ainsi, la structure de la véranda de Finstral est stable et rigide. Son aspect est analogue à celui d'une véranda en aluminium. Et, elle affiche une valeur d'isolation thermique moyenne des façades et de la toiture comprise entre 1,1 et 1,4 W/m<sup>2</sup>/K suivant le type de vitrage utilisé ■■



### UN SERVICE CLÉ EN MAINS JUSQU'À LA DÉCORATION

Cette année, Vie & Véranda a décidé d'offrir la prestation la plus globale à ses clients. Le vérandaliste s'est rapproché de l'agence d'architecture intérieure Les murs ont des oreilles pour dispenser des conseils aux clients particuliers en termes d'aménagement et de décoration. Elle repense les volumes, optimise les sources lumineuses, personnalise le décor, ou encore propose des éléments décoratifs : mobilier, accessoire, luminaires. ■■



### FÉDÉRATION DES FABRICANTS & CONCEPTEURS DE VÉRANDAS

**Créée** en 2007, la Fédération des Fabricants et Concepteurs de Vérandas (FFCV) est exclusivement composée d'entreprises indépendantes, qui mettent en commun leur expérience et leur savoir-faire pour partager des valeurs de haute qualité humaine et technique au service de leurs propres clients particuliers. Synergie d'entreprises originale et performante, la FFCV s'appuie sur des valeurs et des concepts innovants qui expliquent la forte croissance de ses activités :

- ▶ Totale indépendance des adhérents
- ▶ Exclusivité de la marque Villa Véranda
- ▶ Forte synergie pour le développement
- ▶ Premier réseau indépendant de France
- ▶ Stratégie de communication nationale
- ▶ Présence majeure au sein du SNFA
- ▶ Notoriété grandissante en Europe

Les adhérents de la FFCV bénéficient en exclusivité de ces atouts qui font la puissance du réseau, tout en conservant leur entière liberté de gestion et d'action au sein de leurs entreprises respectives. Certifiés Maîtres Bâisseurs de Vérandas, les membres de la FFCV sont des professionnels de confiance. ■■



Oubliez  
toutes vos  
références en  
matière de  
stores !



# STORES REFLEX'SOL®

La protection solaire progresse pour le bien-être intérieur



## Ni trop chaud, ni trop froid

Véritable protection solaire, isolant thermique, élément de décoration, le store Reflex'sol permet de profiter de sa pièce à vivre, même en plein été, même en plein hiver.

A l'intérieur, donc protégés des intempéries, les mécanismes et toiles Reflex'sol s'adaptent aux nouvelles architectures des vérandas.

**REFLEX'SOL®**

Z.I. de Flassian  
10, rue Farman  
11300 LIMOUX  
04 68 74 79 79



[www.reflexsol.com](http://www.reflexsol.com)